

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称： 渝北全民健身中心

项目编号： 2017-500112-88-03-000265

建设地点： 重庆市渝北区双龙湖街道

验收单位： 重庆鲁能开发（集团）有限公司

2019年10月20日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	渝北全民健身中心	行业类别	房地产
主管部门 (或主要投资人)	重庆鲁能开发(集团)有限公司	项目性质	新建
水土保持方案审批部门、文号及时间	重庆市渝北区水利局 渝北水利许可(2017)100号, 2017年10月11日		
水土保持方案变更审批部门、文号及时间	\		
水土保持初步设计审批部门、文号及时间	重庆市渝北区建设委员会 渝北建初设[2018]9号, 2018年2月9日(等同初设)		
项目建设起止时间	2017年7月—2019年7月		
水土保持方案编制单位	重庆蓝宇园林绿化工程有限公司		
水土保持初步设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	重庆业兴实业集团有限公司		
水土保持监理单位	中煤科工集团重庆设计研究院有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	重庆蓝宇园林绿化工程有限公司		

二、验收意见

根据《开发建设项目水土保持设施验收管理办法》，重庆鲁能开发（集团）有限公司 2019 年 10 月 20 日在重庆鲁能开发（集团）有限公司会议室主持召开了渝北全民健身中心水土保持设施验收会议。参加会议的有建设单位重庆鲁能开发（集团）有限公司，以及水土保持方案编制、设计、监理、施工单位的代表，会议成立了验收组（名单附后）。

会前验收组及与会代表检查了工程现场，会中查阅了技术资料，听取了建设单位、设计单位、监理、监测单位关于水土保持设施自验情况、监理工作情况的汇报，以及水土保持方案编制、设计、施工单位的补充说明，经质询、讨论，形成了渝北全民健身中心水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

渝北全民健身中心位于重庆市渝北区境内。项目总用地面积 2.94hm²，总建筑面积 40018.92m²，其中地上建筑面积 20243.96m²，地下建筑面积 19774.96m²，建筑密度 52.73%，容积率 1.24，绿地率 15.31%。项目性质为新建。工程于 2017 年 7 月开工建设，2019 年 7 月建成。

（二）水土保持方案批复情况

2017 年 11 月 10 日，重庆市渝北区水利局以《重庆市渝北区水利局关于渝北全民健身中心水土保持方案的批复》批复了项目水土保持方案。批复的水土流失防治责任范围 3.22 公顷。

（三）水土保持初步设计情况

2017年5月，水土保持初步设计单位为中国建筑西南设计研究院有限公司承担。

（四）水土保持监测情况

因该项目占地面积小于20hm²，弃渣量小于10万方，根据重庆市水利局《关于转发水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》的通知，（渝水〔2017〕255号）的规定，可不专项开展水土保持监测工作，在公开验收情况和报备验收资料时，无需水土保持监测总结报告。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2019年10月，建设单位开展了水土保持设施自验并委托重庆蓝宇园林绿化工程有限公司编制了《渝北全民健身中心水土保持设施验收报告》，自验主要结论为：工程水土保持方案建设内容及要求基本落实，已建成的水土保持设施质量合格，运行正常，水土保持防治效果显著，达到了批复水土保持方案及设计要求，验收合格。工程运行期间，水土保持设施由重庆鲁能开发（集团）有限公司负责管理维护。

（六）验收结论


综上所述，验收组认为：该项目实施过程中基本落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，缴纳了水土保持补偿费，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过

验收。

(七) 后续要求

1. 验收档案遗留问题：健全档案管理，便于查阅。
2. 建设单位进一步加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	杨超	重庆鲁能开发(集团) 有限公司		杨超	
成员	方文	重庆鲁能开发(集团) 有限公司	工程师	方文	
	刘洋	重庆鲁能开发(集团) 有限公司	工程师	刘洋	
	韩俊才	重庆蓝宇园林绿化工 程有限公司		韩俊才	验收报告 编制单位
	梁旭光	中煤科工集团重庆设 计研究院有限公司		梁旭光	监理单位
	夏芳	重庆蓝宇园林绿化工 程有限公司		夏芳	水土保持 方案编制 单位
	王秋	重庆业兴实业集团有 限公司		王秋	施工单位