

关于渝北区龙山路 64 号龙景花园 C 栋 1 单元增设电梯的情况公示

渝北区龙山路 64 号龙景花园 C 栋 1 单元业主：

为方便业主出行，经渝北区龙山路 64 号龙景花园 C 栋 1 单元业主按照国家相关规定共同协商，同意在本单元增设电梯。经过相关部门现场查勘，该楼栋(单元)符合重庆市既有住宅增设电梯申请条件。现将增设电梯有关情况进行公示，公示时间从 2024 年 11 月 19 日起至 11 月 26 日止。公示期间，如果对增设电梯有关情况有异议，请与本单元电梯安装申请人(李通：15736254234)协商，若协商无法达成一致，请向龙山街道办事处书面申请调解，亦可通过法律途径解决。

(联系人：何老师

联系电话：67908754)

重庆市渝北区人民政府龙山街道办事处

2024 年 11 月 18 日



申请书

渝北区龙山 乡镇政府（街道办事处）：

我们是渝北区（县）龙山 路 64 号 麓龙园 小区（栋 1 单元住户，本单元（楼栋）共计 5 层，共 10 名业主，专有部分面积共 1880.64 平方米，未被纳入征收范围。

我们依据《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》第六条有关申请的规定，经本单元（楼栋）内专有部分面积占比 76.3% 的业主且人数占比 60% 的业主参与表决，并经参与表决的专有部分面积占比 100% 的业主且参与表决人数占比 100% 的业主同意，特向贵单位申请安装电梯。

特此申请。

2018 年 7 月 1 日

申请人名单

序号	姓名	身份证号	房号	面积	联系电话	签名（加盖手印）
1	唐红	5	2-1	162.64m ²		唐红
2	陶茂林	5	2-2	162.64m ²		陶茂林
3	秦利刚	5	3-1	196.68m ²		秦利刚

4	张庭华	5	3-2	176.68m ²	张庭华
5	罗开雪	5	4-1	162.64m ²	罗开雪
6	王英	5	4-2	162.64m ²	王英
7	胡涛	5	5-1	196.68m ²	胡涛
8	李通	1	5-2	196.68m ²	李通
9					
10					

业主书面同意意见

河北省(县) 龙山 路 64 号 龙景花园 小区 C 栋

1 单元增设电梯施工图，取得了以下业主书面同意：

社区意见 (加盖公章)：

序号	姓名	身份证号	房号	面积	联系电话	签名(加盖公章手印)
1	唐红	5	2-1	162.64		唐红
2	陶茂林	5	2-2	162.64		陶茂林
3	秦利刚	5	3-1	196.68		秦利刚
4	张庭华	5	3-2	196.68		张庭华
5	罗开雪	5	4-1	162.64		罗开雪
6	王英	5	4-2	162.64		王英
7	胡涛	5	5-1	196.68		胡涛
8	李通	1	5-2	196.68		李通
9			1-1			
10			1-2			





本楼栋不同意的业主有： 1-2、1-1

不同意的业主产权面积： 393.36 m²

增设电梯费用分担协议

经单元（楼栋）8户业主协商同意增设电梯，就增设电梯工程费用达成如下协议，费用含电梯的建设、运行、保养维修等费用。

- 一、自愿出资。
 - 二、按楼层按户分摊。
 - 三、从低层往高层逐层递增。
 - 四、电梯工程以外的如基坑条件不足需要超挖，地下管网的移动需另筹资金等（按出资建造电梯的业主按户数均摊）。
 - 五、电梯安装好以后的电费、年检费、物管费、保养维修费等按出资业主户数均摊。
- 业主签字按印：

序号	姓名	身份证号	房号	分摊比例	签名（加盖手印）
1	唐红		2-1	6.73%	
2	陶茂林		2-2	6.73%	
3	秦利刚		3-1	9.62%	
4	张庭华		3-2	9.62%	
5	罗开雪		4-1	15.38%	
6	王英		4-2	15.38%	
7	胡涛		5-1	18.27%	
8	李通		5-2	18.27%	
9					
10					

